

## ДОГОВОР ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ

### ЧАСТЬ II Общие положения Договора аренды транспортного средства

#### 1. Предмет договора

Арендодатель передает арендатору в аренду Транспортное средство, а Арендатор принимает в аренду Транспортное средство и обязуется платить Арендодателю Арендную плату и другие платежи в установленном настоящим Договором порядке и размере.

#### 2. Срок действия договора

2.1. Договор действует в указанный в Основных положениях период времени или до момента расторжения Договора в предусмотренном Договором порядке.

2.2. Расторжение Договора не освобождает Стороны от полного выполнения обязательств, установленных в период действия Договора.

2.3. Минимальный срок действия Договора не может быть короче 30 дней.

#### 3. Передача Транспортного средства Арендатору

3.1. Арендодатель передаёт Арендатору Транспортное средство путём подписания Сторонами Акта приёма-передачи Транспортного средства.

3.2. Обязанностью Арендатора является проверить состояние переданного Транспортного средства и своей подписью подтвердить, что оно соответствует состоянию, указанному в Акте приёма-передачи Транспортного средства. Все жалобы, которые будут получены после этого, будут считаться необоснованными, и ответственность за них возмёт на себя Арендатор, если только Арендатор не предоставит Арендодателю объективно обоснованные доказательства того, что такие повреждения не возникли по вине Арендатора.

3.3. Арендатор обязан принять Транспортное средство от Арендодателя в течение 7 (семи) дней после подписания Договора. В случае несоблюдения срока, установленного в настоящем пункте Договора, Арендатор дополнительно к оплате аренды уплачивает Арендодателю плату за хранение Транспортного средства в размере 50 EUR (пятьдесят евро) плюс налог на добавленную стоимость за каждый день просрочки.

#### 4. Возврат Транспортного средства Арендодателю

4.1. Арендатор возвращает Транспортное средство Арендодателю в указанное Арендодателем место в последний день указанного в Основных положениях периода аренды или же в день расторжения Договора, если Договор расторгается преждевременно.

4.2. О возврате Транспортного средства Арендодателю Стороны подписывают Акт приема-передачи Автомобиля.

4.3. Арендатор обязан вернуть Транспортное средство в хорошем состоянии и в рабочем состоянии (при допущении обычного износа).

4.4. Если Арендатор не передает Транспортное средство обратно в установленный пунктом 4.1 срок, то Арендатор обязан по требованию Арендодателя уплатить Арендодателю арендную плату в двойном размере за каждый день просрочки после установленной даты до момента когда Арендатор вернет Транспортное средство Арендодателю согласно установленному соответствующим пунктом порядку, за каждый день уплачивая сумму, установленную путем

деления арендной платы в последний период аренды до соответствующего числа на количество дней в соответствующем периоде аренды.

4.5. Если Арендатор не возвращает Транспортное средство в течение 12 часов после истечения срока настоящего Договора или по требованию Арендодателя, то настоящим Арендатор соглашается с тем, что Арендодатель имеет право перенять Транспортное средство в бесспорном порядке и такое перенятие Транспортного средства будет считаться добровольным возвращением Транспортного средства Арендодателю. Если Арендатор не соблюдает условия Договора и не устраняет нарушение в разумный срок также и после получения предупреждения Арендодателя, особенно если он не возвращает Транспортное средство в предусмотренное место и в указанное время, Арендатор уполномочивает Арендодателя незамедлительно получить Транспортное средство обратно, независимо от того, где оно находится, без предварительного уведомления, и это освобождает Арендодателя от ответственности за повреждения или платежи, возникшие в результате возвращения Транспортного средства. Арендодатель не несет ответственности за потерю или повреждения объектов или материалов, находящихся в Транспортном средстве в момент возвращения. При этом Арендодатель обязан сделать все, чтобы защитить интересы Арендатора.

4.6. Если Арендатор задерживает возврат Транспортного средства более 2 (двух) дней, Арендодатель может считать, что Транспортное средство украдено, и обратиться к Арендатору по телефону, а также направить предупреждение на адрес электронной почты Арендатора, прежде чем обращаться в правоохранительные органы в связи с кражей Транспортного средства. Отношения Сторон в таком случае не будут считаться гражданско-правовым спором.

4.7. Арендодатель не несет ответственности за потерю или повреждение любого имущества или ценности, которые Арендатор перевозил или оставил в Транспортном средстве. Настоящим Арендатор освобождает Арендодателя от любой ответственности за действия, платежи, жалобы и травмы, возникшие в результате таких потерь или повреждений.

4.8. По взаимному соглашению в письменной форме Стороны могут прийти к соглашению о продлении срока аренды.

4.9. При заключении отдельного договора Арендатор может приобрести право купить Транспортное средство после окончания периода Аренды.

4.10. когда Арендатор возвращает Арендодателю Транспортное средство, Арендатор обязан оплатить всестороннюю диагностику (проверку) Транспортного средства в сервисе официального дилера, и если в результате проверки будет констатировано, что необходим ремонт, оплатить ремонт в полном размере.

## 5. Объем и порядок оплаты Арендной платы

5.1. Стоимость аренды Транспортного средства в период действия Договора устанавливается как ежемесячный платеж в установленном Основными положениями размере. Период, за который уплачивается Арендная плата, начинается в 1-й (первый) день периода Аренды.

5.2. Первый ежемесячный платеж Арендной платы Арендатор оплачивает после передачи Транспортного средства Арендатору.

5.3. Арендатор производит оплату Арендной платы за Транспортное средство за очередной месяц до 15-го числа очередного месяца аренды в соответствии с выставленным Арендодателем счетом перечислением на расчетный счет, указанный в Основных положениях или указанный отдельно Арендодателем. Датой оплаты считается день поступления денег на расчетный счет Арендодателя.

5.4. Если срок оплаты Арендной платы совпадает с выходным или праздничным днем, то платежи должны быть произведены в предыдущий рабочий день

- 5.5. Арендодатель в установленном законом порядке может производить зачет погашения вытекающих из Договора требований любыми из полученных от Арендатора платежей.
- 5.6. Арендатор не имеет права на зачет вытекающих из Договора требований встречными требованиями Арендатора к Арендодателю.
- 5.7. Стороны договариваются о том, что счета Арендодатель выписывает в электронной форме, и они будут действительны без подписи и печати. Счета Арендодатель высылает на указанный в Основных положениях адрес электронной почты Арендатора.
- 5.8. В случае, если это отражено в Основных положениях, Арендная плата может включать дополнительно:
- 5.8.1. пошлины и технический осмотр в Дирекции безопасности дорожного движения, организация которой осуществляется Арендодателем;
  - 5.8.2. регулярные запланированные обслуживания, организация которых осуществляется Арендодателем;
  - 5.8.3. предусмотренное законом обязательное оборудование и аксессуары для Транспортного средства;
  - 5.8.4. обязательное гражданско-правовое страхование ОСТА;
  - 5.8.5. страхование сухопутного транспортного средства KASKO или – в случае специализированного транспортного средства – другой вид страхования, который определит Арендодатель.
  - 5.8.6. администрирование страховых случаев;
  - 5.8.7. в период использования допустимый пробег в соответствии с предложением по аренде Rahim.
- 5.9. Арендная плата не включает:
- 5.9.1. затраты на ремонт, возникшие в результате неосторожной эксплуатации Транспортного средства;
  - 5.9.2. повреждения интерьера, возникшие в результате курения;
  - 5.9.3. повреждения интерьера и экстерьера, возникшие в результате неразрешенного использования дополнительного оборудования;
  - 5.9.4. заправку горючего;
  - 5.9.5. Другие не упомянутые в пункте 5.8 Договора расходы, связанные с Транспортным средством, за исключением Дополнительных услуг, которые Арендатор выбрал и Стороны особо указали в Основных правилах.
- 5.10. Если Арендатор расторгает договор после того, как договор был подписан и Арендодатель получил первый платеж на счет, Арендодатель не обязан возвращать Арендатору уплаченные деньги, а Арендатор не вправе требовать возврата уплаченных денег.
- 5.11. Во время срока действия аренды Арендодатель не обязан обеспечивать Арендатора другим Транспортным средством, если арендованное Транспортное средство попал в дорожно-транспортное происшествие, было повреждено, погибло, было угнано и т.п.
- 5.12. Экстремальная инфляция или девальвация. В случае чрезмерной инфляции в течение срока действия настоящего Договора, арендная плата, подлежащая уплате по настоящему Соглашению, будет рассчитываться на основе стоимости валюты на момент заключения настоящего Договора. В понимание настоящего Договора согласовано, что «экстремальная инфляция» возникает, когда средняя инфляция за последние 6 (шесть) месяцев достигает пятнадцати процентов (15%), что отражено в официальном отчете официальной статистики Латвии. В таком случае арендная плата корректируется ежемесячно на основе средней инфляции и стоимости валюты на момент заключения настоящего Договора.

## 6. Права и обязанности сторон

### 6.1. Арендодатель имеет право:

6.1.1. в любой момент, сообщив об этом по меньшей мере за 3 (три) дня, проверить визуальное и/или техническое состояние Транспортного средства или убедиться в том, выполняет ли Арендатор свои обязанности, установленные Договором;

6.1.2. в любой момент перенять Транспортное средство в свое владение, воспользовавшись своими правами, предусмотренными настоящим Договором.

6.1.3. осуществлять сбор, обобщение и хранение данных о Транспортном средстве, используя сервисы MapOn и Fleetcontrol (а также в случае необходимости другие сервисы). Оплата вышеупомянутых сервисов не включена в Арендную плату.

6.1.4. В случае увеличения ставки 12-месячного EURIBOR (Euro Interbank Offering Rate) на 1 (один) процент и более с момента заключения договора, Арендодатель имеет право в одностороннем порядке произвести перерасчет ежемесячного платежа. Ежемесячный платёж в этом случае пере рассчитывается с момента, когда вступает в силу новая ставка EURIBOR, при этом в настоящий договор дополнительные изменения не вносятся.

6.1.5. В случае, если с момента заключения Договора арендованное транспортное средство попало в аварию или иным образом повреждено, Арендодатель имеет право в одностороннем порядке произвести перерасчет ежемесячной оплаты.

### 6.2. Арендодатель обязуется:

6.2.1. Обеспечить обязательное гражданско-правовое страхование Транспортного средства (ОСТА) и страхование от повреждений и угона (KASKO);

6.2.2. Выставлять Арендатору счет по Арендной плате не позднее чем 4-го числа каждого месяца в соответствии с графиком платежей и Счета по другим установленным в Договоре платежам, связанным с арендой Транспортное средства.

### 6.3. Арендатор имеет право:

6.3.1. Беспрепятственно использовать Транспортное средство, за исключением случаев, когда Арендодатель использует непосредственно установленные Договором права.

6.3.2. Получать от Арендодателя информацию о правильной эксплуатации и технических параметрах Транспортного средства.

### 6.4. Обязанности Арендатора

#### 6.4.1. Арендатор обязуется:

6.4.1.1. Платить арендную плату в соответствии с положениями Договора;

6.4.1.2. Соблюдать условия Договора;

6.4.1.3. Если произошёл угон Транспортного средства, дорожно-транспортное происшествие или воздействие других внешних сил на Транспортное средство, незамедлительно информировать Государственную полицию и Арендодателя (телефон +371 25759000);

6.4.1.4. В случае утраты регистрационного удостоверения Транспортного средства и/или ключа зажигания Транспортного средства покрыть Арендодателю все связанные с этим убытки;

6.4.1.5. В случае угона Транспортного средства вернуть Арендодателю регистрационное удостоверение Транспортного средства и все ключи зажигания Транспортного средства, в т.ч. все оригинальные ключи зажигания;

6.4.1.6. Полностью покрыть убытки, возникшие у Арендодателя, если Арендатор не выполнил условия Договора, а также, если страховая компания обоснованно признала, что повреждение или угон Транспортного средства произошли вследствие любого злого намерения или грубой халатности Арендатора, в том числе алкогольного либо наркотического опьянения водителя, усталости водителя, либо превышения скорости. Не ограничиваясь вышеупомянутым, Арендатор покрывает все убытки, не покрываемые страховым обществом.

6.4.2. Арендатор и все уполномоченные им водители Транспортного средства должны предпринимать все меры для защиты интересов Арендодателя и интересов страховщика, выбранного Арендодателем, во время периода Аренды в случае дорожно-транспортного происшествия при выполнении следующих действий:

6.4.2.1. при фиксации имен, фамилий и адресов вовлеченных в дорожно-транспортное происшествие лиц и очевидцев;

6.4.2.2. не признавая свою вину или ответственность;

6.4.2.3. незамедлительно сообщать в полицию и не покидать место аварии до момента, когда полиция дала разрешение; в случае, если полиция дает разрешение – заполнить документы о несчастном случае и направить их Арендодателю в течение 24 часов. Если законодательство разрешает, корректно заполнять согласованное сообщение.

6.4.3. Арендатор обязан незамедлительно по телефону и не позднее чем в течение 24 часов письменно информировать Арендодателя в случае, если:

6.4.3.1. В случае, если Транспортное средство пропало, задержано третьими лицами, повреждено, полностью или частично уничтожено, или Арендатору становится известной информация о возможности наступления таковых обстоятельств, Арендатор обязан осуществить все мероприятия для уменьшения причиненного в результате упомянутых обстоятельств ущерба;

6.4.3.2. изменяются юридические реквизиты Арендатора, или у Арендатора в течение срока действия Договора меняется адрес, номер телефона или адрес электронной почты;

6.4.3.3. принято решение о ликвидации, реорганизации Арендатора или в суд подано заявление о признании Арендатора неплатежеспособным;

6.4.3.4. другие важные события, которые могут повлиять на выполнение Арендатором обязательств, установленных Договором;

6.4.3.5. если утеряна или повреждена техническая или страховая документация Транспортного средства;

6.4.3.6. в период действия настоящего Договора к представителю Арендатора, который использовал Транспортное средство, применено административное или иное наказание, которое связано с использованием Транспортного средства и которое (в случае штрафа) может быть взыскано с Арендодателя.

6.4.4. За нарушения Правил дорожного движения или нарушение правил стоянки Транспортного средства и за другие общеобязательные платежи, которые налагаются на Арендатора и которые могут быть взысканы с Арендодателя в связи с любым видом нарушения, связанного с использованием Транспортного средством в течение срока действия настоящего Договора (или после истечения срока действия Договора, если Арендатор или представитель Арендатора, которые использовали Транспортное средство на момент фиксации наказания), Арендатор обязан немедленно оплатить наложенные на него денежные штрафы, удержания и комиссию за администрирование штрафов. Арендодатель имеет право за каждое нарушение выставять счета на административный сбор в размере до 150,00 EUR (сто пятьдесят евро и 00 центов) без учета НДС за каждое нарушение, кроме того, штраф в размере до 50% от суммы наказания, если Арендатор не оплачивает немедленно наложенный штраф и комиссию за администрирование штрафа.

6.4.5. Арендатор удостоверяет, что он несет полную ответственность в наиболее широком разрешенном нормативными актами объеме в отношении проверки и признании Транспортного средства и любой оказанной услуги приемлемым для себя до того, как Арендатор принимает любое из упомянутого, в том числе:

6.4.5.1. что Транспортное средство соответствует его описанию;

6.4.5.2. что услуга оказана с надлежащей тщательностью и умением, и все материалы, предоставленные в связи с соответствующей Услугой, соответствуют потребностям Арендатора;

6.4.5.3. о состоянии, пригодности, качестве и пригодности Транспортного средства и любой услуги для нужд Арендатора.

6.4.6. Без получения предварительного письменного согласия Арендодателя Арендатор не имеет права:

6.4.6.1. продавать или отчуждать Транспортное средство любым способом;

6.4.6.2. отдавать займы, сдавать в субаренду или иным образом передавать владение Транспортным средствам третьим лицам;

6.4.6.3. устанавливать любое обеспечение или допускать установление любого другого права третьих лиц на него.

## 7. Использование Транспортного средства:

7.1. Транспортное средство всегда будет принадлежностью Арендодателя или привязанного к Арендодателю финансирующего учреждения (кредитного учреждения). Арендатор имеет только право на его использование.

Арендатор обязан осуществлять все действия, которые Арендодатель требует от Арендатора осуществлять для защиты прав Арендодателя на Транспортное средство. Если задаётся вопрос о принадлежности Транспортного средства, Арендатор обязан недвусмысленно указать другим лицам, что Транспортное средство принадлежит Арендодателю или финансирующему учреждению.

7.2. Арендатор должен обеспечить, чтобы Транспортное средство применялось:

7.2.1. для целей, для которых оно предусмотрено, и согласно письменным указаниям и рекомендациям производителя и Арендодателя (с которыми Арендатор ознакомлен) с соблюдением требований, установленных технической документацией Транспортного средства;

7.2.2. безопасным способом, без создания риска для здоровья и собственности других лиц;

7.3. Арендатору нельзя использовать Транспортное средство:

7.3.1. для осуществления пассажирских перевозок за плату независимо от того, совершено ли это умышленно или неумышленно, без письменного согласия на то Арендодателя;

7.3.2. для подталкивания какого-либо другого транспортного средства или предмета и для использования Транспортного средства в виде тягача для какого-либо другого транспортного средства или предмета;

7.3.3. для перевозки товаров в нарушение таможенных правил или каким-либо иным незаконным образом;

7.3.4. если водитель находится в состоянии алкогольного опьянения или под воздействием наркотических веществ;

7.3.5. на соревнованиях по автоспорту или в ходе подготовки к ним;

7.3.6. для обучения водителей.

7.4. Выезд, вывоз или использование Транспортного средства за пределами территории Латвийской Республики Арендатору разрешается только в том случае, если Арендатор в отношении Арендодателя не имеет вытекающих из Договора невыполненных обязательств и при соблюдении следующих условий географических ограничений:

7.4.1. В Европейской экономической зоне и Швейцарии – разрешается без дополнительного согласования с Арендодателем;

7.5. Выезжать, вывозить или использовать Транспортное средство в прямо неупомянутых в пункте 7.4 Договора государствах запрещено.

## 8. Ремонт и техническое обслуживание

8.1. Арендатор обязан содержать Транспортное средство в хорошем техническом состоянии и в рабочем состоянии (при допущении обычного износа), в частности, обеспечивая обслуживание

Транспортного средства с соблюдением рекомендаций производителя. Арендатор обязан использовать только такие запасные части, которые рекомендованы или утверждены производителем для соответствующей цели использования.

8.2. Арендатор обязан информировать Арендодателя о том, что приближается срок проведения очередного технического обслуживания по меньшей мере за 300 км пробега или за 3 дня (в зависимости от того, что наступает первым) до момента окончания установленного производителем Транспортного средства периода времени до срока очередного технического обслуживания.

## 9. Преобразования

9.1. Без предварительного письменного согласия Арендодателя Арендатор не имеет права:

9.1.1. осуществлять любые преобразования Транспортного средства или устанавливать любое дополнительное оборудование; или

9.1.2. устанавливать что-либо на любую внутреннюю или внешнюю часть Транспортного средства;

9.1.3. Арендатор обязан обеспечить, чтобы осуществление любого такого преобразования и установки дополнительного оснащения производилось только в уполномоченном центре сервиса.

9.2. Все, что устанавливается на внутренней стороне или снаружи Транспортного средства, становится частью Транспортного средства и собственностью Арендодателя. Упомянутое включает все запасные части и принадлежности.

9.3. Арендодатель имеет право по своему усмотрению обеспечить Транспортное средство дополнительным оборудованием безопасности и системами глобального позиционирования. Арендатору категорически запрещается демонтировать и/или повреждать и/или вмешиваться в работу установленного дополнительного оборудования безопасности и системы глобального позиционирования.

## 10. Допустимый месячный пробег

10.1. Арендодатель начисляет арендную плату за Аренду, предполагая, что в период Аренды Транспортное средство не будет в среднем превышать Допустимый годовой пробег, указанный в Основных положениях, и в среднем за год пробег не будет превышать допустимый средний годовой пробег, который вытекает из общего Допустимого пробега.

10.2. В любой момент в течение периода Аренды Арендодатель имеет право проверить количество километров, пройденных Транспортным средством.

10.3. Если в конце периода Аренды количество километров пробега превысит величину Допустимого пробега, Арендодатель имеет право применить плату в размере 0,50 EUR (пятьдесят центов) плюс НДС за каждый километр превышения Допустимого пробега.

10.4. Если Договор расторгается до истечения срока установленного в Основных положениях периода Аренды, Допустимый пробег автоматически уменьшается пропорционально продолжительности действия Договора по отношению к предусмотренному в Основных положениях периоду Аренды.

## 11. Страхование

11.1. Арендодатель обеспечивает для Транспортного средства обязательное гражданско-правовое страхование (ОСА) и страхование сухопутного транспортного средства (KASKO) и выставляет счет для оплаты Арендатору. Минимальный период страхования составляет 1 (один) год. В случае расторжения или досрочного прекращения действия Договора

Арендодатель не возвращает Арендатору уплаченную Арендатором плату за страхование за период Аренды, который он не использовал.

11.2. Арендатор обязан в случае повреждения Транспортного средства оплатить собственный риск за каждое повреждение, возникшее в результате дорожно-транспортного происшествия или других обстоятельств, согласно выставленному Арендодателем счету одновременно с очередным платежом Арендной платы. Собственный риск за повреждения Арендатор должен оплачивать независимо от обстоятельств их возникновения и независимо от того, виновен ли он в повреждении или нет. Арендатор имеет право в любое время потребовать от Арендодателя информацию, обосновывающую и удостоверяющую размер собственного риска;

11.3. Арендатор обязан в случае угона, ограбления или гибели Транспортного средства согласно выставленному Арендодателем счету одновременно с очередным платежом Арендной платы оплатить собственный риск в таком размере, который установлен в полисе страхования Транспортного средства. Арендатор имеет право в любое время потребовать от Арендодателя информацию, обосновывающую и удостоверяющую размер собственного риска;

11.4. При наступлении страхового случая KASKO или OCTA Арендатор несет ответственность за оформление акта полиции или согласованного сообщения о происшествии в соответствии с требованиями действующих нормативных актов, условиями настоящего Договора и условий страхования. Арендатор не уполномочен признавать вину. В случае несоблюдения требований настоящего пункта (и не только) Арендатор покрывает Арендодателю и третьим лицам все возникшие прямые убытки.

11.5. Если в случае гибели, угона или ограбления Транспортного средства получено страховое возмещение, Арендодатель сначала направляет его на погашение долговых обязательств Арендатора. Если выплаченное страховое возмещение не является достаточным для погашения долговых обязательств Арендатора, то Арендатор обязан в указанный в уведомлении Арендодателя срок уплатить Арендодателю разницу.

11.6. Арендатор обязан в течение 15 (пятнадцати) дней после получения сообщения Арендодателя уплатить полную сумму за расходы на ремонт (расходы на ремонт не должны превышать цены официальных дилерских сервисов на конкретные работы в Латвийской Республике), если повреждения возникли в результате такого действия Арендатора, в результате которого страховщик обоснованно отказывает в выплате возмещения, а также в конкретном случае стоимость Транспортного средства в случае угона/ограбления или гибели Автомобиля (стоимость объекта Аренды – это рыночная стоимость Транспортного средства, которая была на момент угона/ограбления или гибели), если страховщик обоснованно отказывает в выплате возмещения или случай возникновения убытков не включен в застрахованные риски.

## 12. Дополнительные услуги:

Арендодатель обеспечивает для Арендатора упомянутые в настоящем пункте Договора дополнительные услуги, которые Арендатор выбрал в пункте 3.2 Основных положений, поставив соответствующую отметку или выбрав полный список. Все дополнительные услуги и оборудование (включая, но не ограничиваясь страховщиком, сезонными шинами, системами безопасности) выбирает Арендодатель.

## 13. Ответственность.

13.1. Стороны несут ответственность за убытки, причиненные в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения установленных в Договоре обязательств.

13.2. Арендатор несет полную ответственность за каждое лицо, которое было ранено или убито, или имущество, которое было повреждено или уничтожено Транспортным средством или в

результате его использования и если это произошло вследствие действий или бездействия Арендатора.

13.3. Перенимая Транспортное средство, Арендатор берет на себя все риски за гибель или повреждения Транспортного средства и всю ответственность собственника источника повышенной опасности, а также Арендатор несет ответственность за обнаруженные и скрытые недостатки и повреждения Транспортного средства, которые возникли вследствие действия или бездействия Арендатора.

13.4. За просрочку любого установленного Соглашением платежа Арендатор уплачивает арендодателю проценты за использование в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процентов) от не уплаченной суммы.

13.5. Наряду с установленной в пункте 13.4 настоящего Договора обязанностью по уплате процентов за использование капитала Арендодатель оставляет за собой право потребовать от Арендатора также законные проценты неустойки.

13.6. Арендатор дополнительно к другим условиям Договора обязан уплачивать Арендодателю плату за администрирование или неустойку в следующих случаях и в следующем размере:

13.6.1. Плата за администрирование допущения вывоза Транспортного средства за пределы Европейской экономической зоны вопреки положениям Договора – 5000,00 евро не включая НДС.

13.6.2. Плата за администрирование в размере 5000,00 евро, не включая НДС, за нарушения Правил дорожного движения, в результате которых публичные лица (должностные лица) отчуждают Транспортное средство или его части.

13.6.3. Плата за администрирование за нарушение правил стоянки Транспортного средства в размере 150,00 EUR (сто пятьдесят евро и 00 центов), не считая НДС, дополнительный штраф до 50 % от суммы денежного штрафа.

13.7. Арендатор и члены правления Арендатора несут полную ответственность всем своим движимым и недвижимым имуществом и обязуются в десятидневный срок полностью возместить Арендатору все убытки, вызванные использованием Транспортного средства, которые страховая компания не возмещает или обоснованно отказывается выплачивать страховое возмещение, включая повреждения, которые были причинены, например, во время вождения в состоянии алкогольного опьянения, в результате агрессивного вождения или грубого нарушения правил дорожного движения, в случае конфискации, экспроприации или утраты автомобиля, а также все другие убытки, относимые к Арендатору.

#### 14. Непреодолимая сила

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение предусмотренных настоящим Договором обязательств, если такое невыполнение состоялось в результате обстоятельств непреодолимой силы (Force Majeure), таких как бедствия или несчастия, которые невозможно было ни предвидеть, ни предотвратить, в результате наступления таковых после дня подписания Договора. Такой Force Majeure включает в себя события, которые находятся вне контроля и ответственности Сторон (природные катастрофы, наводнения, пожары, землетрясение и другие стихийные бедствия, а также война и военные действия, забастовки, и т.п.).

14.2. При наступлении обстоятельств Force Majeure любое лицо обязано доказать, что осуществлены все возможные меры (с учетом возникших обстоятельств) для уменьшения убытков, которые могут возникнуть вследствие предполагаемых событий/обстоятельств и с тем, чтобы обязательства, на которые не может быть распространен случай Force Majeure, по существу, были выполнены. Сторона, оказавшаяся в условиях Force Majeure, незамедлительно, но не позднее, чем в течение 3 (трех) рабочих дней после наступления обстоятельств Force Majeure, письменно информирует об этом другое лицо, прилагая к сообщению справку, которая

выдана компетентными учреждениями и содержит подтверждение и характеристику упомянутых обстоятельств.

14.3. Если по причине упомянутых обстоятельств настоящий Договор не действует более 2 (двух) месяцев, каждая Сторона имеет право отказаться от выполнения этого Договора. В этом случае ни одна Сторона не может требовать возмещения убытков, возникших в результате расторжения настоящего Договора.

## 15. Расторжение договора

15.1. Договор прекращается после окончательного выполнения обязательств Сторон.

15.2. Арендатор, соблюдая установленный в пункте настоящего Договора порядок, имеет право в одностороннем порядке отступить от Договора, письменно сообщив об этом Арендодателю как минимум за 30 (тридцать) дней, и:

15.2.1. покрыв разницу между стоимостью Транспортного средства на конкретный момент и досрочным выкупом у продавца после оценки и при условии оплаты Арендодателю комиссии в размере 6 (шести) арендных платежей или

15.2.2. Оплатив арендодателю 6 (шесть) арендных платежей и реализовав Транспортное средство третьему лицу, и:

15.2.2.1. Если продажная цена ниже стоимости Транспортного средства на конкретный момент, то Арендатор компенсирует разницу между продажной ценой и остаточной стоимостью в конкретный момент;

15.2.2.2. Если продажная цена равна стоимости Транспортного средства на конкретный момент, то Арендатор не оплачивает никаких платежей;

15.2.2.3. Если продажная цена выше стоимости Транспортного средства на конкретный момент, то Арендодатель и Арендатор делят в равных долях (наполовину) полученную часть прибыли, равную сумме между продажной ценой и остаточной стоимостью на конкретный момент.

Арендатор имеет право выбрать упомянутый в пункте 15.2 Договора порядок расторжения, в качестве приоритета выдвигая наиболее экономически выгодный для Арендатора вариант.

15.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отступить от Договора, письменно сообщив об этом Арендатору как минимум за 3 (три) месяца.

15.4. Арендодатель имеет право незамедлительно отступить от Договора, проинформировав об этом Арендатора, если:

15.4.1. Арендатор нарушает положения пунктов 6.4, 7, 8, 9 Договора и Арендатор конкретное нарушение не устранил в соразмерное время после письменного предупреждения Арендодателя (высланного на адрес электронной почты Арендатора) или задерживает любой из предусмотренных Договором платежей более 14 дней;

15.4.2. Транспортное средство угнано, ограблено, погибло, его невозможно найти, конфискована, отсужено или его эксплуатация невозможна по другим причинам,

15.4.3. Суд объявил процесс неплатежеспособности Арендатора или начата ликвидация Арендатора;

15.5. Произведенный Арендатором установленный в Основных положениях первый платеж Арендодатель не возвращает.

15.6. В случаях, указанных в пунктах 15.4 и 13.6.2 Договора, Арендодатель имеет право перенять транспортное средство в своё владение без предварительного предупреждения. В этом случае Арендодатель не возмещает Арендатору никаких убытков, а на Арендатора дополнительно возлагается обязанность покрыть все таким образом возникшие у Арендодателя расходы и убытки (и прямые, и косвенные, и случайные), а также все наложенные на Арендатора (и Транспортное средство) наказания и штрафы.

## 16. Разрешение споров

Любой спор, разногласие или требование, которое следует из настоящего Договора, подлежит разрешению путём переговоров. Если не удаётся достичь мирного урегулирования в течение 14 (четырнадцати) дней со дня возникновения спора, то любой спор, разногласие или требование, вытекающие из настоящего Договора, получит окончательное решение в Первом третейском суде (зарегистрирован в Регистре третейских судов Регистра предприятий под № 40003738168) согласно регламенту этого третейского суда, в письменном процессе, в составе одного третейского судьи, в порядке, установленном нормативными актами Латвийской Республики, по выбору истца.

## 17. Прочие положения

17.1. Договор вступает в силу в момент его подписания и действует до полного выполнения обязательств Сторонами.

17.2. Если в период действия Договора ставки налога на добавленную стоимость (НДС) и/или пошлин изменяются (вводятся, увеличиваются или уменьшаются), Арендодатель сохраняет цену услуги без НДС, а ставка НДС применяется в соответствии с установленной нормативными актами ЛР ставкой.

17.3. К Договору применяются и на него распространяются нормативные правовые акты Латвийской Республики.

17.4. Стороны не имеют права полностью или частично передавать предусмотренные настоящим Договором права и обязательства третьим лицам без письменного согласия второй Стороны.

17.5. Стороны обязуются, кроме случаев, предусмотренных законами Латвийской Республики и иными нормативными актами, не разглашать третьим лицам информацию, связанную с настоящим Договором, его текстом, условиями оплаты услуг, а также конфиденциальную информацию другого вида о деятельности другой Стороны.

17.6. Вся корреспонденция взаимно направляется Сторонами по почте заказным письмом на адрес, указанный в Основных положениях. Отправление считается полученным на 5-й день после его передачи на почту.

17.7. Настоящее Соглашение заключено на английском языке.

17.8. Договор подписан в 2 (двух) экземплярах. Каждая из Сторон оставляет себе один экземпляр Договора.

17.9. Лицо, которое подписывает Договор от имени юридического лица / предприятия, само как физическое лицо обязуется нести ответственность перед Арендодателем, как если бы оно само было Должником, по включённым в Договор с Арендатором обязательствам и требованиям, которые могут возникнуть или возникли у Арендатора в отношении невыполнения или ненадлежащего выполнения Арендатором обязательств перед Арендодателем или в отношении любых других требований Арендодателя к Арендатору, которые вытекают из настоящего договора или из закона.

17.10. Любые изменения в положениях Договора и дополнительные соглашения оформляются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.